



INSTRUCCIONS DE CONTRACTACIÓ DE
COMERCIAL DE LA FORJA, S.A.

COMFORSA



INSTRUCCIONS DE CONTRACTACIÓ

ÍNDEX

1. OBJECTE DE LES INSTRUCCIONS DE CONTRACTACIÓ
2. ÀMBIT D'APLICACIÓ I EXCLUSIONS
3. PRINCIPIS GENERALS DELS CONTRACTES
4. ÒRGANS DE CONTRACTACIÓ
5. CONDICIONS D'APTITUD I CAPACITATS DELS CONTRACTISTES.
6. RÈGIM JURÍDIC DELS CONTRACTES.
7. PROCEDIMENTS D'ADJUDICACIÓ.
8. SISTEMES DE RACIONALITZACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ.



1. OBJECTE DE LES INSTRUCCIONS DE CONTRACTACIÓ

L'objecte de les presents Instruccions és la regulació del sistema i procediments de contractació de Comercial de la Forja, SA (COMFORSA), adequat a les necessitats i activitat industrial de la mercantil atenent a la seva naturalesa jurídica, raó social estatutària i règim de funcionament.

A l'efecte, la contractació de la societat únicament se subjectarà a les presents Instruccions, les quals garanteixen l'efectivitat i compliment dels principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació, adjudicant els contractes d'acord amb la millor oferta presentada.

Els contractes que formalitzi COMFORSA tindran la consideració de contractes privats.

2. ÀMBIT D'APLICACIÓ I EXCLUSIONS

Les presents Instruccions s'aplicaran a tots els contractes que celebri COMFORSA.

No obstant això, resten exclosos de l'àmbit d'aplicació d'aquestes Instruccions els següents negocis i relacions jurídiques:

- a) Els contractes regulats en la legislació laboral.
- b) Els convenis de col·laboració amb el sector públic i/o privat.
- c) Els contractes relatius a serveis financers relacionats amb l'emissió, compra, venda o transferència de valors o d'altres instruments financers.
- d) Els contractes en els que COMFORSA s'obligui a lliurar béns o drets, o a prestar qualsevol tipus de serveis.
- e) Els contractes relatius arbitratge i conciliació.
- f) La resta de contractes i negocis exclosos per la normativa sectorial que resultés d'aplicació.

3. PRINCIPIS GENERALS DELS CONTRACTES

L'adjudicació dels contractes de COMFORSA estarà sotmesa, en compliment d'aquestes normes de contractació, als principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació.

a) Principi de publicitat.

COMFORSA vetllarà per garantir, sempre que sigui possible, la màxima difusió perquè qualsevol interessat pugui concórrer a la celebració d'un contracte amb aquesta societat, afavorint la seva participació en els processos de selecció de contractistes, en qualsevol modalitat i/o procediment, i atenent a la casuística i circumstàncies de cada contracte.

El medi de difusió que hagi d'utilitzar-se es determinarà en cada supòsit particular atenent a la quantia del contracte, el seu objecte, àmbit geogràfic, característiques i exigències del sector.

L'anunci de la licitació dels contractes que així ho requereixin, serà publicat a la pàgina web de COMFORSA, www.comforsa.com, sens perjudici que pugui optar-se per la utilització d'altres mitjans addicionals i/o alternatius de difusió a raó de les circumstàncies concretes del contracte.

En tot cas, no estaran subjectes a publicitat els contractes següents:

- Contractes d'obres, subministraments i serveis que, havent-se publicat l'anunci de licitació, aquesta hagi quedat deserta, o bé, no s'hagi presentat cap oferta adequada per cobrir l'objecte del contracte.
- Contractes d'obres, subministraments i serveis que, per raons tècniques, productives, associades a una marca, patent o protecció de drets i/o circumstàncies d'exclusivitat i qualificació irrenunciable, només puguin encomanar-se a una empresa determinada.

- Contractes d'obres, subministraments i serveis que per una urgència, una emergència, una causa suficientment justificada o per ser requerida una ràpida execució, resulti necessari contractar de manera directa a la vista d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació.
- En els contractes de subministrament, serveis o obres, especialment pel que fa al sector de manteniment i reparació, quan es tracti de lliuraments addicionals efectuats pel proveïdor inicial que constitueixin una reposició parcial de subministraments o instal·lacions d'ús corrent, o bé una ampliació dels subministraments o instal·lacions existents. Es donarà aquesta circumstància quan, el canvi de proveïdor, obligués a l'òrgan de contractació a adquirir material amb característiques tècniques diferents, causant incompatibilitats i/o dificultats tècniques d'ús i de manteniment ineficaces o desproporcionades.
- Pel que fa als contractes de subministraments o servei, es tracti d'un subministrament o servei concertat en condicions especialment avantatjoses amb un proveïdor que cessi definitivament les seves activitats comercials, o amb els administradors concursals, o a través d'un acord judicial o un procediment de la mateixa naturalesa.
- En els contractes de serveis i obres, quan aquests consisteixin en la repetició d'altres similars adjudicats inicialment per un procediment previst en aquestes instruccions, i sempre que es continuï amb la relació contractual amb el mateix contractista. Aquesta circumstància de pròrroga s'haurà d'haver previst als plecs de licitació inicials, amb una durada màxima de 5 anys.
- Quan el contracte en qüestió sigui conseqüència d'un concurs de projectes i, d'acord amb les normes del concurs, hagi d'adjudicar-se al guanyador.

- En tot cas, els contractes de valor estimat inferior a 40.000 euros en el cas de les obres, i de 15.000 euros en el supòsit dels contractes de serveis i subministraments.

b) Principi de concurrència

Es garantirà que tota persona, física o jurídica, pugui participar en els procediments d'adjudicació d'un contracte licitat per COMFORSA, presentant una oferta o proposició.

Sempre que sigui possible a raó de les circumstàncies del contracte, en els procediments de contractació en els que s'apliqui algun dels supòsits d'exclusió de publicitat, relacionats a l'apartat anterior, es sol·licitaran ofertes, almenys, a tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, excepte en el cas de contractes d'obres de menys de 40.000 euros i de 15.000 en els contractes de serveis i subministraments.

c) Principi de transparència

Es garantirà que tots els participants en un procés de licitació puguin conèixer prèviament les normes aplicables al contracte objecte d'adjudicació mitjançant concurrència, així com tenir la certesa que les referides normes seran aplicades de manera igualitària i respectuosa a totes les empreses.

La fixació dels terminis de presentació d'ofertes seran adequats i suficients per permetre que els licitadors puguin realitzar una avaluació adequada del procediment, així com que la tramitació del procediment possibiliti la subsanació documental, la valoració de les ofertes i l'aprovació de la proposta d'adjudicació en termes de seguretat i transparència.

Es fixarà de manera precisa els criteris de valoració aplicables a les ofertes amb la finalitat d'adjudicar els contractes de manera objectiva i fonamentada.

L'adjudicació es realitzarà a favor del licitador que presenti la millor oferta qualitat-preu, d'acord amb els criteris de valoració de les ofertes, les quals constaran als plecs i condicions de contractació.

d) Principi de confidencialitat

COMFORSA es compromet a no divulgar la informació facilitada pels licitadors que aquests hagin designat com a confidencial en el moment de presentar la seva oferta.

En tot cas, la confidencialitat s'estendrà, entre d'altres, als secrets tècnics o comercials, els aspectes expressament declarats secrets pel licitador en la seva oferta, així com qualsevol altres informacions el contingut de les quals pugui ser utilitzat per falsejar la competència, ja sigui en el mateix procediment, com en d'altres posteriors.

Per la seva part, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la que pugui tenir accés a la vista de l'execució contractual, així com en relació a les dades que hagin estat expressament declarades confidencials.

e) Principis d'igualtat i no discriminació

COMFORSA tramitarà els procediments de licitació sotmesos a difusió i lliure concurrència respectant, en tot cas, els principis d'igualtat i no discriminació:

- En relació als contractes no exclosos sotmesos a exclusivitat i excepcionalitat, d'acord amb les presents instruccions, COMFORSA evitarà la descripció no discriminatòria de l'objecte del contracte. Així, no es farà referència a una fabricació o procedència determinada, ni referir-se a una marca, una patent, un tipus o una producció determinats, excepte en el cas que sigui necessari per la tipologia i qualificació del contracte i es faci acompanyament de la menció "o equivalent".

- La igualtat d'accés per als operadors econòmics de tots els Estats membres de la Unió Europea. COMFORSA no imposarà cap condició que suposi una discriminació directa o indirecta dels licitadors de caire territorial.
- No es facilitarà, de forma discriminatòria, informació que pogués proporcionar avantatges a determinats licitadors respecte de la resta.

4. ÒRGANS DE CONTRACTACIÓ

La contractació s'efectuarà conforme a allò que disposen els Estatuts de la Societat i les facultats atorgades pel Consell d'Administració i òrgans de gestió i direcció, d'acord amb els apoderaments legalment establerts, a raó de la distribució interna de potestats en matèria de contractació entre les seves unitats i persones responsables, d'acord amb l'estructura de poders degudament formalitzats i el règim intern i organitzatiu de l'empresa.

Es crearà un Comitè d'Avaluació i Assistència a la contractació de COMFORSA que esdevindrà una unitat qualificada de suport a l'òrgan de contractació corresponent.

El Comitè d'Avaluació i Assistència a la contractació exercirà funcions consultives en l'examen i valoració de les ofertes presentades en el marc dels processos de licitació de l'empresa, elevant les seves propostes d'adjudicació a l'òrgan de contractació. No obstant això, l'informe – proposta emès pel Comitè d'Avaluació i Assistència en els procediments de licitació en què aquest intervingui no esdevindrà de compliment preceptiu per l'òrgan de contractació, qui ostenta la facultat final d'adjudicació.

El Comitè d'Avaluació i Assistència estarà format permanentment pel Director Executiu, el Director Financer i el Cap de Compres de COMFORSA. Específicament, en funció de les necessitats que puguin esdevenir en alguns dels processos de licitació de l'empresa, podran incorporar-se a les reunions del Comitè, amb veu però sense vot, tècnics i assessors especialitzats, interns i/o externs de l'empresa.

En tot cas, el Comitè d'Avaluació i Assistència intervindrà en tots els procediments oberts de contractació previstos en aquestes instruccions. Pel que fa a la resta de procediments, el Comitè actuarà a petició de l'òrgan de contractació.

5. CONDICIONS D'APTITUD I CAPACITATS DEL CONTRACTISTA

Només podran contractar amb COMFORSA les persones naturals o jurídiques que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en alguna prohibició de contractar i acreditin la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Els contractistes hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de les prestacions que constitueixin l'objecte del contracte.

Per celebrar contractes amb COMFORSA els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que per a cada contracte determini l'empresa, les quals seran establerts prèviament per COMFORSA, havent d'estar vinculats al seu objecte i ésser proporcionals a aquest.

Els empresaris podran acreditar la seva solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb aquesta, sempre que demostrï que durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la que recorri no estigui incursa en una prohibició de contractar. Per a l'acreditació de tal circumstància es presentarà el compromís per escrit d'ambdues parts. Quan una empresa recorri a les capacitats d'altres entitats en el que respecta als criteris relatius a la solvència econòmica i financera, COMFORSA podrà exigir formes de responsabilitat conjunta entre aquella entitat i les altres en l'execució el contracte, incloent-hi les de caràcter solidari. En el cas dels contractes d'obres, els contractes de serveis, o els serveis o treballs de col·locació o instal·lació en el context d'un contracte de subministrament, COMFORSA podrà exigir que determinades parts o treballs, en atenció a la seva especial naturalesa, siguin

executades directament pel propi contractista, sempre que aquests s'hagin indicat prèviament a la contractació.

La capacitat d'obrar dels empresaris que són persones jurídiques s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acta fundacional, en els que consten les normes per les que es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de que es tracti. En relació als empresaris estrangers, s'acreditarà per la seva inscripció al registre que procedeixi d'acord amb la legislació de cada Estat.

La solvència econòmica i financera i tècnica o professional per un contracte s'acreditarà mitjançant l'aportació dels documents prefixats per COMFORSA en cada contracte. De forma general, sens perjudici de la possibilitat de determinar sistemes acreditatiu addicionals, podrà exigir-se:

- a) La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se per un o varis dels mitjans següent, a elecció de l'òrgan de contractació:
 - Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres darrers disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari. El volum de negocis mínim anual exigit no excedirà d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, excepte en casos degudament justificats com els relacionats amb els riscos especials vinculats a la naturalesa de les obres, els serveis o els subministraments.
 - En els casos en que resulti apropiat, justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professional per import igual o superior al preu del contracte.

- Patrimoni net, o bé rati entre actius i passius, al tancament del darrer exercici econòmic pel que estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals per import igual o superior al preu del contracte.

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'efectuarà mitjançant l'aportació dels certificats i document per cada cas es determini per COMFORSA, d'entre els següents: certificació bancària, pòlissa o certificat d'assegurança de riscos professionals, comptes anuals i declaració de l'empresari indicant el volum de negocis global de l'empresa.

b) Solvència tècnica en els contractes d'obres.

En els contractes d'obres, la solvència tècnica de l'empresari haurà de ser acreditada per un o varis dels mitjans següents, a elecció de l'òrgan de contractació:

- Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificat d'execució degudament acreditat.
- Declaració indicant el personal tècnic o unitats tècniques, estiguin o no integrades a l'empresa, dels que disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.
- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació.
- En els casos adequats, indicant les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar a l'executar el contracte.

- Declaració sobre la plantilla anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres darreres anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.
- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que disposarà per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa necessària.

c) Solvència tècnica en els contractes de subministrament.

En els contractes de subministrament la solvència tècnica dels empresaris haurà d'acreditar-se per un o varis dels següents mitjans, a elecció de l'òrgan de contractació:

- Una relació dels principals subministraments realitzats d'igual o similar naturalesa que els constituïssin l'objecte del contracte en el curs de com a màxim, els tres darreres anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat d'aquests. Quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, COMFORSA podrà sol·licitar que es tindran en compte les proves dels subministraments pertinents efectuats més dels tres anys anteriors.
- Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, de les que disposi per a l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.
- Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures emprades per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.
- Control efectuat per COMFORSA o, en el seu nom, per un organisme oficial competent encarregat, quan els productes a subministrar siguin complexos o quan, excepcionalment, hagin de respondre a una finalitat particular.

Aquest control versarà sobre la capacitat de producció de l'empresari i, si fos necessari, sobre els mitjans d'estudi i investigació amb que compti, així com sobre les mesures utilitzades per controlar la qualitat.

- Mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar, l'autenticitat de les quals pugui certificar-se a petició de l'entitat contractant.
- Certificats expedits per instituts o serveis oficials encarregats del control de qualitat, de competència reconeguda, que acreditin la conformitat de productes perfectament detallada mitjanant referències a determinades especificacions o normes tècniques.
- Indicació dels sistemes de gestió de la cadena de subministrament, incloses les que garanteixin el compliment de les Convencions fonamentals de l'Organització Internacional del Treball, i de seguiment que l'empresari podrà aplicar a l'executar el contracte.

En els contractes de subministrament que requereixin d'obres de col·locació o instal·lació, la prestació de serveis o l'execució d'obres, la capacitat dels operadors econòmics per prestar aquests serveis o executar dita instal·lació o obres podrà avaluar-se tenint en compte especialment els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat.

d) Solvència tècnica o professional en els contractes de serveis.

En els contractes de serveis, la solvència tècnica o professional dels empresaris haurà d'apreciar-se tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, el que haurà d'acreditar-se, segons l'objecte del contracte, per un o varis dels mitjans següents, a elecció de l'òrgan de contractació:

- Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres darrers anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el

destinatari, públic o privat, d'aquests. Quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, COMFORSA podrà sol·licitar que es tindran en compte les proves dels serveis pertinents efectuats més dels tres anys anteriors.

- Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, de les que disposi per a l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.
- Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures emprades per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.
- Control efectuat per COMFORSA o, en el seu nom, per un organisme oficial competent encarregat, quan els serveis o treballs siguin complexos o quan, excepcionalment, hagin de respondre a una finalitat particular. Aquest control versarà sobre la capacitat tècnica de l'empresari i, si fos necessari, sobre els mitjans d'estudi i investigació amb que compti, així com sobre les mesures utilitzades per controlar la qualitat.
- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de l'execució del contracte, així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació.
- En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar a l'executar el contracte.
- Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els darreres tres anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan així ho requereixi l'òrgan de contractació.

- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit per l'òrgan de contractació.
- Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.

A l'anunci o invitació de participar en cadascun dels procediments de contractació, als plecs o prescripcions contractuals, s'especificaran els mitjans admesos per a l'acreditació de la solvència tècnica dels empresaris que opten a ésser contractats, amb indicació expressa si s'escau, dels valors mínims exigits per a cadascun d'ells i, en els casos que resulti d'aplicació, amb especificacions de les titulacions acadèmiques o professionals, dels mitjans d'estudi i investigació, dels controls de qualitat, dels certificats de capacitat tècnica, de la maquinària, equips i instal·lacions, i dels certificats de gestió mediambiental exigits.

Si l'objecte del contracte requerís aptituds específiques en matèria social, de prestació de serveis de proximitat o d'altres anàlogues, en tot cas, s'exigirà com requisit de solvència tècnica o professional la concreta experiència, coneixements i mitjans de les referides matèries.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entesa per tal aquella que tinguin una antiguitat inferior a cinc anys, se l'eximirà de presentar la relació de serveis prestats els darrers cinc anys, havent d'acreditar la solvència tècnica per qualsevol dels altres mitjans admesos per aquestes instruccions.

En tot allò no previst en aquest article pel que fa a l'acreditació de l'aptitud i solvència de les empreses s'atendrà, subsidiàriament, a la normativa vigent que resulti d'aplicació a raó de la matèria.

6. RÈGIM JURÍDIC DELS CONTRACTES



En relació a l'objecte del contracte, aquest serà concret i determinat, podent-se definir en atenció a les necessitats o funcionalitats concretes que es pretenguin satisfer, essent possible no tancar l'objecte del contracte a una solució única.

Sempre que sigui possible podrà dividir-se l'objecte del contracte en lots.

El preu dels contractes serà a preu cert, abonant-se al contractista en funció de la prestació realment executada, d'acord amb allò pactat. Al preu s'entendrà inclòs l'import a abonar en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit, que en tot cas s'indicarà com a partida independent.

Els òrgans de contractació vetllaran perquè el preu sigui adequat per a l'efectiu compliment del contracte mitjançant la correcta estimació del seu import, atenent al preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost.

El preu del contracte podrà formular-se tant en termes de preus unitaris referits als diferents components de la prestació o a les unitats d'aquesta que es lliurin o executin, com en termes de preus aplicables a tant alçat a la totalitat o part de les prestacions del contracte.

Els preu fixats als contractes podran ser revisats quan hagin de ser ajustats, a l'alça o a la baixa, per atendre qualsevol de les variacions econòmiques de despeses que concorrin durant l'execució del contracte.

Els contractes, quan la seva naturalesa i objecte ho permetin, podran incloure clàusules de variació de preus en funció del compliment o incompliment de determinats objectes de terminis o de rendiments, havent d'establir-se amb precisió els supòsits en què es produiran aquestes variacions i les regles per la seva determinació, de manera que el preu sigui determinable en tot cas.

Excepcionalment podran celebrar-se contractes amb preus provisionals quan es posi de manifest que l'execució del contracte ha de començar abans que la determinació del preu sigui possible per la complexitat de les prestacions o la necessitat d'utilitzar una tècnica nova, o bé perquè no



existeix informació sobre els costos de prestacions anàlogues i sobre els elements tècnica o comptables que permetin negociar amb precisió un preu cert.

La durada dels contractes s'establirà d'acord amb les necessitats i possibilitats existents per a cada contracte.

Els contractes de COMFORSA tindran sempre la consideració de privats.

Els efectes, modificació i extinció dels contractes es regularan per les normes de dret privat que els resultin d'aplicació. Pel que fa a la resta de consideracions en relació a la preparació i adjudicació dels contractes així com les causes litigioses que poguessin derivar-se, s'atendrà a la legislació aplicable en cada supòsit.

7. PROCEDIMENTS D'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació de la totalitat dels contractes d'obres, serveis i subministraments sotmesos a procediments de difusió i lliure concurrència, es realitzaran atenent als següents procediments:

7.1. Procediment simplificat.

Els contractes de valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de serveis i subministraments, podran adjudicar-se directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb la corresponent habilitació professional, empresarial i/o tècnica necessària per a la prestació de l'objecte del contracte.

En aquest supòsit, l'òrgan de contractació motivarà en un informe la necessitat del contracte, incorporant l'aprovació de la despesa i la corresponent de la factura. Quan es tracti d'obres, s'incorporarà a l'expedient el pressupost inicial presentat per l'empresa.

7.2. Procediment restringit.

Els contractes d'obres de valor estimat igual o superior a 40.000 euros i inferior a 350.000 euros, i els contractes de serveis i subministraments de valor estimat igual o superior a 15.000 euros i inferiors a 250.000 euros, s'adjudicaran d'acord amb el procediment descrit a continuació, sempre respectant-se els principis d'igualtat, no discriminació, transparència, difusió i lliure concurrència:

a) Informe de necessitat i oportunitat de contractació.

La unitat interna de COMFORSA que requereix de la contractació en qüestió elaborarà un informe tècnic, descriptiu i motivat, que determini la naturalesa, prescripcions tècniques i necessitats a cobrir mitjançant el contracte projectat. Tanmateix, es fixarà la idoneïtat de l'objecte del contracte, les condicions de prestació i/o execució, el preu del contracte i l'existència de pressupost suficient.

L'informe serà elevat a l'òrgan de contractació competent per a la seva consideració i impuls, si així ho considera adient.

b) Inici del procediment de contractació.

L'òrgan de contractació acordarà l'inici del procediment a la vista de la valoració positiva de l'informe de necessitat.

c) Publicació.

La unitat impulsora de la contractació responsable en cada cas tramitarà invitacions de participació a, com a mínim, tres empreses amb habilitació suficient des del punt de vista econòmic i financer i tècnic i professional, per tal que presentin les seves ofertes en el temps i forma indicats a la invitació.

L'escrit d'invitació a participar contindrà, com a mínim, una breu descripció de l'objecte del contracte, el preu del contracte, les condicions tècniques exigides i els criteris a tenir en compte en l'avaluació de les ofertes.

d) Valoració de les ofertes.

L'òrgan de contractació, d'acord amb els informes de valoració emesos atenent als criteris prefixats a la invitació, acordarà l'adjudicació del contracte a la millor oferta presentada en termes de qualitat-preu. Excepcionalment l'adjudicació podrà efectuar-se atenent a altres criteris objectius que hauran de determinar-se a la documentació contractual.

e) Formalització del contracte.

El contracte que celebri COMFORSA amb el contractista guanyador haurà d'incloure necessàriament, i com a mínim, el següent contingut i determinacions:

- La identificació de les parts.
- La definició de l'objecte i tipus de contracte.
- El preu del contracte.
- La durada del contracte.
- Les condicions de recepció, lliurament o admissió de les prestacions.
- Les condicions de pagament.

7.3. Procediment obert.

Els contractes d'obres de valor estimat superior a 350.000 euros i els contractes de serveis i subministraments superiors a 250.000 euros s'adjudicaran mitjançant la tramitació d'un procediment obert, on qualsevol empresari podrà presentar la seva oferta a partir de la publicació de l'anunci de licitació a la web de COMFORSA, d'acord amb les següents regles:

a) Informe de necessitat i oportunitat de contractació.

La unitat interna de COMFORSA impulsora de la contractació en qüestió elaborarà un informe tècnic, descriptiu i motivat, que determini la naturalesa, prescripcions tècniques i necessitats a

cobrir mitjançant el contracte projectat. Tanmateix, es fixarà la idoneïtat de l'objecte del contracte, les condicions de prestació i/o execució, el preu del contracte i l'existència de pressupost suficient.

L'informe serà elevat a l'òrgan de contractació competent per a la seva consideració i impuls, si així ho considera adient.

b) Inici del procediment de contractació.

L'òrgan de contractació acordarà l'inici del procediment a la vista de la valoració positiva de l'informe de necessitat.

c) Publicació.

Es publicarà un anunci de licitació al perfil del contractant de l'entitat, sense perjudici que puguin utilitzar-se altres mitjans addicionals de difusió. Tota la documentació necessària per a la presentació de les ofertes haurà d'estar disponible per mitjans electrònic des de la publicació de l'anunci de licitació, excepte que per les característiques de la informació no pugui ésser publicada.

El termini de presentació de les ofertes es fixarà per l'òrgan de contractació en cada procediment tenint en compte el temps raonablement necessari per a la seva preparació, sense que en cas el termini pugui ser inferior a deu dies, a comptar des de la publicació de l'anunci de licitació a la web de COMFORSA.

Els empresaris presentaran la seves ofertes d'acord amb les determinacions fixades per l'òrgan de contractació en cada procediment contractual.

d) Valoració de les ofertes.

L'òrgan de contractació, d'acord amb els informes de valoració emesos pel Comitè d'Avaluació i Assistència a la contractació de COMFORSA, atenent als criteris prefixats als plecs de contractació, acordarà l'adjudicació del contracte a la millor oferta presentada en termes d'eficiència i millor

qualitat-preu. Excepcionalment l'adjudicació podrà efectuar-se atenent a altres criteris objectius que hauran de determinar-se a la documentació contractual.

e) Adjudicació del contracte.

La selecció del contractista, que haurà de motivar-se en tot cas, es publicarà a la web de COMFORSA.

f) Formalització del contracte.

El contracte que celebri COMFORSA amb el contractista guanyador haurà d'incloure necessàriament el següent contingut i determinacions:

- La identificació de les parts.
- La definició de l'objecte i tipus de contracte.
- El preu del contracte.
- La durada del contracte.
- Les condicions de recepció, lliurament o admissió de les prestacions.
- Les condicions de pagament.

En tot cas, el procediment obert podrà ser utilitzat per a la contractació de les matèries pròpies del procediment restringit, sempre que així ho acordi específicament l'òrgan de contractació a l'inici del procediment.

8. SISTEMES DE RACIONALITZACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

Per a les operacions pròpies del tràfic mercantil de COMFORSA podran establir-se sistemes de racionalització de la contractació, tals com acords marc, sistemes dinàmics d'adquisició o l'homologació de proveïdors, utilitzant un procediment de selecció ajustat als principis de difusió, transparència i no discriminació.



Podran aprovar-se per part de COMFORSA odres internes de contractació en desenvolupament de les presents instruccions, amb l'objectiu de perfeccionar, coordinar i/o concretar els cicles contractuals de l'empresa.